

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
COMUNA ILVA MICĂ
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea propunerii de schimbare temporară a destinației unei părți din imobilul clădire, proprietate publică a Comunei Ilva Mică, înscris în Cartea funciară nr. 29192 Ilva Mică, nr. cadastral 29192-C1, din bază materială de învățământ în spații cu altă destinație, în vederea închirierii pentru activități de educație școlară/extrașcolară desfășurate de către alte unități/instituții de învățământ privat

Consiliul Local al comunei Ilva Mică, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință extraordinară, în data de 01.04.2026, în prezența a 13 consilieri.

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 1.208 din 25.03.2026 al Primarului comunei Ilva Mică, cu privire la proiectul de hotărâre, în calitate de inițiator;
- Raportul de specialitate nr. 1.209 din 25.03.2026 întocmit de Secretarul general al comunei Ilva Mică prin care se propune aprobarea propunerii de schimbare temporară a destinației unei părți din imobilul clădire, proprietate publică a Comunei Ilva Mică, înscris în Cartea funciară nr. 29192 Ilva Mică, nr. cadastral 29192-C1, din bază materială de învățământ în spații cu altă destinație, în vederea închirierii pentru activități de educație școlară/extrașcolară desfășurate de către alte unități/instituții de învățământ privat;
- Memoriul justificativ nr. 1.080 din 17.03.2026, întocmit de Secretarul general al comunei;
- Fișa mijlocului fix;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 29192 Ilva Mică;
- Adresa nr. 5/13.01.2026 a Liceului Teoretic "Henri Coandă" Feldru, înregistrată sub nr. 169/16.01.2026;
- Adresa nr. 12/14.01.2026 a Școlii Postliceale "Henri Coandă" Feldru, înregistrată sub nr. 168/16.01.2026;
- Adresa nr. 66 din 18.02.2026 a Școlii Gimnaziale „Demian Nechiti” Ilva Mică, înregistrat sub nr. 703/18.02.2026, prin care se comunică acordul Consiliului de Administrație al școlii pentru schimbarea destinației a 4 săli de clasă de la Școala Gimnazială Nr. 2 Ilva Mică;;
- Adresa nr. 1636 din 12.03.2026 a Inspectoratului Școlar Județean Bistrița-Năsăud, înregistrată sub nr. 1.020/12.03.2026, prin care se comunică acordul Consiliului de Administrație al inspectoratului pentru schimbarea destinației a 4 săli de clasă de la Școala Gimnazială Nr. 2 Ilva Mică;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 78/16.12.2025 privind aprobarea Rețelei școlare de învățământ preuniversitar de stat din Comuna Ilva Mică pentru anul școlar 2026-2027;
- Avizul comun nr. 1.349 din 01.04.2026 al Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Ilva Mică, reunite;

În conformitate cu :

- prevederile art. 146 alin. (15) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 2 și art. 7 din Anexa nr. 1 din Ordinul ministrului educației nr. 4283/2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7 alin. (2) și Titlului IV - Persoana juridică din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 455 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. ee), art. 129 alin. (2) lit. c) și d), alin. (6) lit. a), (7) lit. a), art. 139 alin. (2) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 - art. 199, art. 287 lit. b), art. 332 – art. 348 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă propunerea de schimbare temporară a destinației unei părți din imobilul clădire, proprietate publică a Comunei Ilva Mică, înscris în Cartea funciară nr. 29192 Ilva Mică, nr. cadastral 29192-C1, situată în incinta unității de învățământ preuniversitar de stat Școala Gimnazială nr. 2 din comuna Ilva Mică, str. Someșului, nr. 81, jud. Bistrița-Năsăud, din spații aferente procesului de învățământ în spații cu altă destinație, în vederea închirierii pentru activități de educație școlară/extrașcolară desfășurate de către alte unități/instituții de învățământ privat, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Celalalte părți ale imobilului clădire înscris în Cartea funciară nr. 29192 Ilva Mică, nr. cadastral 29192-C1 rămân cu destinația de spațiu de învățământ.

Art.2. Se aprobă schimbarea temporară a destinației bazei materiale cuprinse în Anexa la hotărâre pe o perioadă determinată de maximum 10 ani pentru activități de educație școlară/extrașcolară desfășurate de către alte unități/instituții de învățământ privat (învățământ preuniversitar privat).

Art.3. După emiterea avizului conform de către ministrul educației pentru schimbarea destinației, bunurile conținute în Anexă vor fi închiriate pentru desfășurarea unor activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale și care nu influențează negativ activitatea didactică, cu respectarea tuturor prevederilor legale în vigoare.

Art.4. După expirarea perioadei de schimbare de destinație, imobilele vor reveni la destinația inițială - spațiu de învățământ, respectiv pentru desfășurarea procesului didactic sau a altor activități adiacente acestuia - și se vor afla într-o stare tehnică cel puțin similară cu cea din momentul schimbării destinației.

Art.5. Se atestă faptul că spațiile pentru care se solicită schimbarea destinației nu fac obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată.

Art.6. Hotărârea se aduce la cunoștință publică în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect, prin publicare pe site-ul www.ilvamica.ro.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Ilva Mică.

Art.8. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Ilva Mică cu majoritate absolută, cu respectarea art. 5 lit. cc) și art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 13 voturi „pentru” din numărul de 13 consilieri locali în funcție.

Art.9. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică, prin grija Secretarului general al comunei Ilva Mică, cu :

- Primarul comunei Ilva Mică;
- Școala Gimnazială „Demian Nechiti” Ilva Mică, comuna Ilva Mică, str. Ilvei, nr. 107, județul Bistrița-Năsăud;
- Ministerul Educației și Cercetării, București, str. Spiru Haret, nr. 12, Sector 1-mail;
- Instituția Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud, Bistrița, P-ța Petru Rareș, nr.1, județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

VESA ANA

**Contrasemnat pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
ERNST ADRIANA-MARIA**

Nr. 18 din 01 aprilie 2026.

EAM/5ex.originale