

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD**  
**COMUNA ILVA MICĂ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea înscrierii în evidențele de cadastru și carte funciară a unor bunuri imobile reprezentând clădiri și terenuri aflate în proprietatea publică și privată a Comunei Ilva Mică

Consiliul Local al comunei Ilva Mică, județul Bistrița-Năsăud, s-a întrunit în ședință ordinară, în data de 26.05.2021, în prezența a 11 consilieri.

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 2.967 din 18.05.2021 al Primarului comunei Ilva Mică, cu privire la proiectul de hotărâre, în calitate de inițiator;
- Raportul de specialitate nr. 2.968 din 18.05.2021 întocmit de Secretarul general al comunei Ilva Mică, prin care se propune aprobarea înscrierii în evidențele de cadastru și carte funciară a unor bunuri imobile reprezentând clădiri și terenuri aflate în proprietatea publică și privată a Comunei Ilva Mică;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Ilva Mică nr. 32/20.08.1999 privind însușirea inventarului domeniului public al comunei Ilva Mică, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Ilva Mică nr. 10/25.03.2010 privind aprobarea înscrierii în domeniul public al comunei Ilva Mică a drumurilor forestiere;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Ilva Mică nr. 57/28.11.2019 privind clasificarea drumurilor de interes local din comuna Ilva Mică, județul Bistrița-Năsăud;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Ilva Mică nr. 30/26.05.2015 privind aprobarea documentației de urbanism “Actualizare Plan Urbanistic General pentru Comuna Ilva Mică, jud. Bistrița-Năsăud”;
- Avizul nr. 3.216 din 26.05.2021 al Comisiei I – Comisia pentru agricultură, activități economice-financiare, muncă și protecție socială, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al comunei Ilva Mică;
- Avizul nr. 3.217 din 26.05.2021 al Comisiei II – Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al comunei Ilva Mică;
- Avizul nr. 3.218 din 26.05.2021 al Comisiei III – Comisia pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, socio-culturală și culte din cadrul Consiliului Local al comunei Ilva Mică;

În conformitate cu :

- prevederile art. 858 - art 876 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 112 din Legea nr. 1/2011 - Legea educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Anexei nr. 20 la Hotărârea Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Anexei nr. 5 la Hotărârea Guvernului nr. 418/2010 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- prevederile art. 5 din Hotărârea Guvernului nr. 113/1992 privind stabilirea unor măsuri pentru defalcarea și trecerea în patrimoniul comunelor, orașelor sau județelor a bunurilor și valorilor de interes local din domeniul public și privat;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. m), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 - art. 199, art. 286 - art. 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă înscrierea definitivă în evidențele de cadastru și carte funciară a unor bunuri imobile reprezentând clădiri și terenuri aflate în proprietatea publică - domeniul public al Comunei Ilva Mică, având elementele de identificare în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă înscrierea definitivă în evidențele de cadastru și carte funciară a unor bunuri imobile reprezentând clădiri și terenuri aflate în proprietatea privată - domeniul privat al Comunei Ilva Mică, având elementele de identificare în Anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Imobilele reprezentând clădiri și terenuri cuprinse în anexele la prezenta hotărâre se declară bunuri de uz și de interes local, conform prevederilor art. 286 alin. (4) și Anexei nr. 4 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.** Imobilele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul

Român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

**Art.5.** Imobilele - clădiri și terenuri cuprinse în anexele la prezenta hotărâre nu au făcut obiectul punerii în posesie în baza legilor fondului funciar pentru persoane fizice sau juridice.

**Art.6.** Prezenta hotărâre constituie titlu necesar pentru înscrierea definitivă în evidențele de cadastru și carte funciară a imobilelor prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

**Art.7.** După finalizarea înscrierii definitive în evidențele de cadastru și carte funciară, imobilele clădiri și terenuri din anexe vor face obiectul atestării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Ilva Mică prin procedura prevăzută de Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.8.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Ilva Mică prin Compartimentul Evidență Agricolă, cadastru, urbanism și amenajarea teritoriului.

**Art.9.** Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Ilva Mică cu majoritate absolută, cu respectarea art. 5 lit. cc) și art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 11 voturi „pentru” din numărul de 13 consilieri locali în funcție.

**Art.10.** Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului general al comunei Ilva Mică, cu :

- Primarul comunei Ilva Mică;
- Compartimentul Evidență Agricolă, cadastru, urbanism și amenajarea teritoriului;
- Oficiul pentru Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud, str, Nicolae Titulescu, nr. 50A, județul Bistrița-Năsăud;
- Instituția Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud, Bistrița, P-ța Petru Rareș, nr.1, județul Bistrița-Năsăud.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**MATEI RAVECA LENUȚA**

**Contrasemnat pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI  
ERNST ADRIANA-MARIA**

**Nr. 43 din 26 mai 2021.**

*EAM/4ex.originale*